

# Documents à fournir pour des objets situés en Suisse



CIEPP

Caisse Inter-Entreprises  
de Prévoyance Professionnelle

ZKBV - Zwischenbetriebliche Kasse für Berufliche Vorsorge  
CIPP - Cassa Interaziendale di Previdenza Professionale

La Caisse se réserve le droit d'exiger la production de tout autre document qui serait nécessaire à l'établissement du droit au versement anticipé dans le cadre de l'encouragement à la propriété du logement.

## A1. ACHAT DE VOTRE LOGEMENT PRINCIPAL

- |   |
|---|
| a) Formulaire « Demande de prestation pour l'encouragement à la propriété du logement », dûment complété, daté et signé   |
| b) Copie de la pièce d'identité ou passeport  |
| c) Copie du livret de famille mis à jour ou certificat de famille récent (pour les assurés mariés ou LPart)   |
| d) Certificat individuel d'état civil de moins d'un mois (pour les célibataires, personnes divorcées, dissolution LPart ou veuves)  |
| e) Formulaire d'« engagement de l'assuré »  |
| f) Acte ou compromis de vente notarié complet, signé par les deux parties   |
| g) Attestation du notaire spécifiant : <ul style="list-style-type: none"><li>– le prix total du logement</li><li>– la notion de « <b>propriétaire</b> ou de <b>copropriétaire</b> » dudit logement</li><li>– son engagement à faire inscrire <i>la mention de la restriction du droit d'aliéner selon la LPP</i> au Registre Foncier</li><li>– son engagement à nous en apporter la preuve (copie de l'inscription)</li><li>– son engagement à nous fournir l'acte de vente définitif</li><li>– son engagement à rembourser les fonds à l'institution de prévoyance si l'acte définitif n'est pas signé</li><li>– le <b>numéro de compte bancaire</b> (IBAN) pour effectuer le versement anticipé</li></ul> |
| h) Réquisition pour le Registre Foncier de <i>la mention de la restriction du droit d'aliéner selon la LPP</i> (établie par le notaire)   |

## A2. CONSTRUCTION DE VOTRE LOGEMENT PRINCIPAL

- |   |
|---|
| a) Formulaire « Demande de prestation pour l'encouragement à la propriété du logement », dûment complété, daté et signé                 |
| b) Copie de la pièce d'identité ou passeport  |
| c) Copie du livret de famille mis à jour ou certificat de famille récent (pour les assurés mariés ou LPart)                             |
| d) Certificat individuel d'état civil de moins d'un mois (pour les célibataires, personnes divorcées, dissolution LPart ou veuves)      |
| e) Copie complète de l'acte de vente notarié  |
| f) Copie du contrat de construction   |
| g) Extrait du Registre Foncier dès inscription audit Registre   |
| h) Copie du permis de construire ferme et définitif   |
| i) Formulaire d'« engagement de l'assuré »  |
| j) Réquisition pour le Registre Foncier de <i>la mention de la restriction du droit d'aliéner selon la LPP</i> (établie par le notaire) |

### Avec un contrat de crédit

- |   |
|---|
| k) Copie complète du contrat de crédit  |
| l) Attestation de l'organisme de crédit confirmant : <ul style="list-style-type: none"><li>– que le montant versé par notre institution de prévoyance servira <b>exclusivement à la construction</b> du bien immobilier</li><li>– qu'il <b>assume</b> le déblocage des fonds en fonction de l'avancement des travaux <b>et</b> sur présentation des factures</li><li>– qu'il <b>s'engage</b> à nous <b>rembourser les fonds</b> si le projet immobilier n'aboutit pas</li><li>– le numéro de compte bancaire (IBAN) de <b>l'organisme de crédit, pour effectuer le versement anticipé</b></li></ul> |

### Sans contrat de crédit

- |   |
|---|
| m) Facture finale à présenter à l'achèvement des travaux de gros œuvre, approuvée par l'assuré<br>(Attention : une seule date de paiement possible pour l'ensemble des factures – maximum 3 factures – et pas de versement ou de remboursement d'acomptes possible) |
| n) N° de compte bancaire (IBAN) du <b>constructeur</b>  |

## A3. AMORTISSEMENT DU PRÊT HYPOTHÉCAIRE DU LOGEMENT PRINCIPAL QUE VOUS OCCUPEZ

|  |
|--|
| a) Formulaire « Demande de prestation pour l'encouragement à la propriété du logement », dûment complété, daté et signé  |
| b) Copie de la pièce d'identité ou passeport   |
| c) Copie du livret de famille mis à jour ou certificat de famille récent (pour les assurés mariés ou LPart)  |
| d) Certificat individuel d'état civil de moins d'un mois (pour les célibataires, personnes divorcées, dissolution LPart ou veuves)   |
| e) Extrait du Registre Foncier de moins d'un mois  |
| f) Attestation de domicile établie par la Mairie de moins d'un mois  |
| g) Copie complète de l'acte de vente notarié   |
| h) Copie complète du contrat de prêt <b>et</b> du tableau d'amortissement  |
| i) Attestation de l'organisme bancaire qui a accordé le prêt, spécifiant : <ul style="list-style-type: none"><li>– le montant net du <b>capital</b> restant dû, après la dernière échéance, <b>intérêts d'amortissement exclus</b></li><li>– le nom et l'adresse du bénéficiaire du prêt</li><li>– que le montant qui sera versé par l'institution de prévoyance servira exclusivement à l'amortissement du prêt hypothécaire précité</li><li>– le <b>numéro de compte de dépôt</b> (IBAN) de la banque pour effectuer le versement anticipé</li></ul> |
| j) Réquisition pour le Registre Foncier de <i>la mention de la restriction du droit d'aliéner selon la LPP</i> signée, par l'assuré propriétaire   |

## A4. TRAVAUX APPORTANT UNE PLUS-VALUE À L'OBJET

(à l'exclusion des travaux d'entretien usuels ou d'aménagement extérieur, de garage, piscine, terrasse, etc.)

|   |
|---|
| a) Formulaire « Demande de prestation pour l'encouragement à la propriété du logement », dûment complété, daté et signé   |
| b) Copie de la pièce d'identité ou passeport  |
| c) Copie du livret de famille mis à jour ou certificat de famille récent (pour les assurés mariés ou LPart)   |
| d) Certificat individuel d'état civil de moins d'un mois (pour les célibataires, personnes divorcées, dissolution LPart ou veuves)  |
| e) Courrier expliquant le type de travaux envisagés ainsi que les raisons de ces travaux  |
| f) Copie complète de l'acte de vente notarié  |
| g) Extrait récent du registre foncier   |
| h) Copie du permis de construire ferme et définitif   |
| i) Attestation de domicile établie par la Mairie de moins d'un mois   |
| j) Devis détaillé(s)  |
| k) Réquisition pour le Registre Foncier de <i>la mention de la restriction du droit d'aliéner selon la LPP</i> , signée par l'assuré propriétaire   |
| <b>Avec un contrat de crédit</b>  |
| l) Copie complète du contrat de crédit  |
| m) Attestation de l'organisme de crédit confirmant : <ul style="list-style-type: none"><li>– que le montant versé par notre institution de prévoyance servira <b>exclusivement aux travaux effectués dans le bien immobilier</b></li><li>– qu'il <b>assume</b> le déblocage des fonds en fonction de l'avancement des travaux <b>et</b> sur présentation des factures</li><li>– qu'il <b>s'engage</b> à nous <b>rembourser les fonds</b> si les travaux n'aboutissent pas</li><li>– le numéro de compte bancaire (IBAN) de <b>l'organisme de crédit</b></li></ul> |
| <b>Sans contrat de crédit</b>   |
| n) Facture finale à présenter à l'achèvement des travaux, approuvée par l'assuré<br>(Attention : une seule date de paiement possible pour l'ensemble des factures – maximum 3 factures – et pas de versement ou de remboursement d'acomptes possible)   |
| o) N° de compte bancaire (IBAN) de <b>l'entrepreneur</b>  |